

Plats och tid: Bostadsbolagets kontor kl 17.30 – 18.30
Sammanträde nr 8

Beslutande: Eva Ahlström, ordf
Berit Thall
Veikko Kärki
Axel Nilsson
Fredrik Andrén
Göran Juthe


Övriga deltagande: Sven-Åke Lindberg, VD
Ulf Lindström, sekr

Utses att justera: Fredrik Andrén

Paragrafer: 8 § 4

Underskrifter:

Sekreterare: 
Ulf Lindström

Ordförande: 
Eva Ahlström

Justerande: 
Fredrik Andrén

Ärendelista

- § 1 Val av justeringsman
- § 2 Ukna skola
- § 3 Försäljning mark
- § 4 Belysning Ljungheden

Sammanträdet
öppnande

Ordföranden hälsar de närvarande välkomna och förklarar sammanträdet öppnat.

8 § 1

Val av justeringsman

Till att justera dagens protokoll väljs Fredrik Andrén

8 § 2

Ukna skola

Kommunledningen har i ett brev, bilaga 8:1, uppmanat TjustFastigheters styrelse till försäljning av del av fastigheten Stensnäs 3:16 i Ukna. Fastighetens byggnader inrymmer förskola och fd skola, gymnastiksal, kök och matsal. Den del av fastigheten som uppmaning till försäljning berör innehåller gymnastiksal, kök och matsal. Inför styrelsemötet har överläggning hållits med kommunledningen om förfarandet i ärendet.

Beslut

Styrelsen beslutar

att uppdra åt VD genomföra en förhandling för eventuell försäljning av fastigheten.

8 § 3

**Försäljning mark i
Gunnebo**

Gladhammar-Västrums församling önskar köpa mark i Gunnebo av TjustFastigheter. Markytan som är en del av skolfastigheten ligger mellan skolan och församlingshemmet i Gunnebo. Syfte med köpet är att öka tillgängligheten till församlingshemmet. Köpet omfattar 2090 m² mark.

Beslut

Styrelsen beslutar

att uppdra åt VD förhandla fram ett köpeavtal för styrelsebeslut.

8 § 4

Belysning
Lungheden

Speedwayklubben har fått erbjudande att arrangera en deltävling i 2014 års lagVM. En förutsättning för att kunna genomföra tävlingen är att belysningen kring banan förbättras. Kostnaden är beräknad till 2 mkr.

Beslut

Styrelsen beslutar

att uppdra åt VD att ta fram pris och om kostnaden ryms i ett tillägg på hyresavtalet genomföra investeringen.

Avslutning

Ordföranden tackar för visat intresse och förklarar sammanträdet avslutat.

2013-10-04

Styrelsen
TjustFastigheter AB

Uppmaning

Kommunen har ersatt Tjustfastigheter med 4 mkr för förtidsinlösen av hyreskontrakt rörande lokaler i Ukna, Odensvi, Blankaholm och Totebo. Det belopp som kommunen ersatt Tjustfastigheter med motsvarar i princip det bokförda värdet, vilket innebär att Tjustfastigheter har möjlighet att skriva ner fastigheterna till näst intill noll.

Med anledning av ovanstående så uppmanar undertecknade att ni prioritera en försäljning av del av fastigheten i Ukna till den intressent som visat sig vara intresserad. Försäljningen bör ske till ett belopp som är hanterbart för köparen och till en nivå som är diskuterad i överläggningar med bolaget.

Bakgrunden till vår uppmaning är den stora betydelsen av att skapa förutsättningar och underlätta för lokala utvecklingskrafter att medverka till en positiv utveckling av sin bygd.


Harald Hjälmarsson
Ordförande Kommunstyrelsen


Tomas Kronstål
Ordförande Västerviks Kommuns
förvaltnings AB

En FA