

Sammanträdesprotokoll

den 26 januari 2017

Plats och tid Bryggaren, Västervik
26 januari 2017, klockan 09.00 – 11.00

Sammanträde nr 1

Beslutande Ingegerd Karlsson, ordf.
Bo Andersson
AnnKatrín Kreutz
Håkan Olovsson
Dan Nilsson (konferenstelefon)
Erik Torbrand (konferenstelefon)
Andreas Rindbäck Wallin (konferenstelefon)
Lars Persson
Elisabet Johansson

Övriga närvarande Sven-Åke Lindberg, VD
Agneta Nordh, sekreterare
Jonas Ålstam, Vision
Tomas Sundell, Kommunal

Utses att justera Ann-Katrin Kreutz

Paragrafer 5

Underskrifter

Sekreterare


Agneta Nordh

Ordförande


Ingegerd Karlsson

Justerande


Ann-Katrin Kreutz

den 26 januari 2017

Ärendelista

- § 1 Val av justeringsman
- § 2 Godkännande av dagordning
- § 3 Föregående protokoll

Beslutsärenden

- § 4 Bostadsbyggnadsprogram inför presentation i kommunstyrelsen

Diskussionsärenden

- § 5 Övriga frågor

den 26 januari 2017

Sammanträdet öppnande Ordförande Ingegerd Karlsson hälsar de närvarande välkomna och förklarar mötet öppnat.

§ 1 nr 1
Val av justeringsman Ann-Katrin Kreutz väljs att justera dagens protokoll.

§ 2 nr 1
Godkännande av dagordning Dagordningen godkänns.

§ 3 nr 1
Föregående protokoll Protokollet från senaste styrelsemötet nr 8, 30 november 2016, läggs med godkännande till handlingarna.

§ 4 nr 1

Bostadsbyggnadsprogram inför presentation i kommunstyrelsen

Vid konferens i november 2015 antog styrelsen en bostadsbyggnadsplan på 150 lägenheter. Under 2016 byggdes Kvännarskolan om till 10 lägenheter. Ytterligare ombyggnader i det befintliga beståndet resulterar i 5 lägenheter med inflyttning 2017.

Vid styrelsemöte 2016-11-30 gav styrelsen VD i uppdrag att skapa en sammanhållen presentation av de planerade byggnationerna inför beslut i kommunfullmäktige.

VD redovisar de olika projekten för bostadsbyggnationer med kostnadsuppskattningar, antal lägenheter och tidplaner för totalt ca 150 lägenheter.

Didrikslund 1	Tvåvåningshus	Loftgång	30 lägenheter
Didrikslund 1	Femvåningshus	Punkthus	19 lägenheter
Didrikslund 2	Små lägenheter		ca 13 lägenheter
Syrenen 3 och 4	Flerbostadshus	Projektering pågår	ca 31 lägenheter
Långholmen 3	Flerbostadshus	Projektering pågår	ca 19 lägenheter
Stuverum 1:6 och 1:57	Parhus		40 lägenheter

Planen är att genomföra byggnationerna till och med 2020 till en sammanlagd investeringskostnad om 327 mnkr.

Västerviks Bostads AB ser gärna ett samarbete med Västerviks kommun i en gemensam satsning med små lägenheter på Didrikslund 2.

Nybyggnation av trygghetsboende i Gamleby med 20 lägenheter kommer att påbörjas under 2017.

Beslut

Styrelsen beslutar att godkänna bostadsbyggnadsprogram i enlighet med redovisat förslag.

Expedieras till:
Kommunstyrelsen
Stefan Karlsson, Västerviks Bostads AB
Joakim Svensson, Västerviks Bostads AB

den 26 januari 2017

§ 5 nr 1

Övriga frågor

VD redogör för försäljningen av Övre Stenhuset i Överum med anledning av att Överums Hembygdsförening överklagat försäljningen.

Styrelsen godkänner informationen.

Nästa möte

Nästa styrelsemöte hålls onsdag 27 februari klockan 14.00.

Avslutning

Ordföranden tackar för visat intresse och avslutar mötet.