

Pressmeddelande

2026-03-20

Förhandlingsöverenskommelse klar – hyresjustering enligt medlingsbeslut

Västerviks Bostads AB och Hyresgästföreningen Region Sydost har träffat en överenskommelse om hyresjusteringar för 2026. Överenskommelsen bygger på det medlingsbud som Hyresmarknadskommittén presenterade den 17 mars.

Medlingsbudet innebär en årlig hyresjustering för bostadslägenheter med 3,6 procent från och med den 1 mars 2026, vilket nu ligger till grund för den gemensamma överenskommelsen.

– Det känns bra att vi till slut har nått en överenskommelse med Hyresgästföreningen. Det blev en längre process än vi hade tänkt men nu kan vi sikta framåt, säger Andreas Horste, Västerviks Bostads AB.

Detta gäller från 1 mars 2026

- Bostäder med bruksvärdehyra höjs med 3,6 procent
- Bostäder med presumtionshyra höjs med 1,95 procent
- Lokaler med förhandlingsklausul höjs med 3,6 procent
- Garage, carport och parkeringsplatser höjs med 15 kronor per månad

Den retroaktiva hyran för mars och april kommer att fördelas på hyresavierna för maj och juni.

Överenskommelsen omfattar även fortsatt hyressättningsavgift samt bolagets modell för trohetsrabatt, där långvariga hyresgäster premieras.

För mer information, kontakta:

Andreas Horste, VD Västerviks Bostads AB

andreas.horste@vastervik.se

Karl Stolpstedt, Hyresgästföreningen Region Sydost

karl.stolpstedt@hyresgastforeningen.se