

Gamlebys bästa läge

Åbyhöjden 6!



Vi bygger om Åbyhöjden 6 och skapar 24 moderna och ljusa hyreslägenheter. Rymliga tvåor och treor. Hiss i varje trappuppgång. Lägenheterna är rök fria. Centralt läge – bara ett stenkast från mataffärer och hälsocentral. Här har du allt du behöver inom gångavstånd. Inflyttning sommaren 2026.

Parkering

Parkeringsplatser i byggnadens direkta närhet

Förråd

Förråd i källarplan.

Balkong eller uteplats

Alla lägenheter har balkong, hälften är inglasade.

Sophantering och miljö

Miljörum med sortering i fastigheten.

Hiss

Hiss i samtliga trapphus.

Kök

Solida vita mattlackade luckor. Kyl, frys och spis med keramikhäll samt varmluftsugn. Diskbänk av rostfritt stål med dubbla hoar. Diskmaskin finns som tillval.

Badrum

Draperiskena i duschutrymme. Tvättmaskin och torktumlare finns som tillval.

Väggar

Vitmålade väggar. Våtrumsmatta i badrum/wc.

Golv

Våtrumsmatta i badrum/wc. Laminatgolv i övriga rum.

Internet, tv och telefoni

Open Universe/GlobalConnect är vår leverantör av tjänster för tv, bredband och bredbandstelefoni.

Hyra

Hyran är exklusive hushållsel och vatten. Se sammanställning av hyrorna på nästa sida.

INTRESSEANMÄLAN: Anmäl ditt intresse på vår hemsida: bostadsbolaget.vastervik.se
BoButiken Spötorget i västervik. Tel. 010 355 72 50, e-post bobutiken.bostadsbolaget@vastervik.se.

Åbyhöjden 6

24 nyrenoverade lägenheter

Åbyhöjden 6A

	Hyra	Standardval
52-46-01-1011 2 Rok 62 m ²	6 820 kr	
52-46-01-1021 2 Rok 49 m ²	5 331 kr	
52-46-01-1031 2 Rok 64 m ²	7 236 kr	Inglasad balkong
52-46-01-2011 2 Rok 65 m ²	7 354 kr	Inglasad balkong
52-46-01-2021 2 Rok 49 m ²	5 331 kr	
52-46-01-2031 2 Rok 64 m ²	7 049 kr	
52-46-01-3011 2 Rok 65 m ²	7 164 kr	
52-46-01-3021 2 Rok 49 m ²	5 331 kr	
52-46-01-3031 2 Rok 64 m ²	7 049 kr	

Åbyhöjden 6B

52-46-02-1011 3 Rok 86 m ²	8 824 kr	Inglasad balkong
52-46-02-1021 3 Rok 70 m ²	7 854 kr	Inglasad balkong
52-46-02-2011 3 Rok 86 m ²	8 824 kr	Inglasad balkong
52-46-02-2021 3 Rok 73 m ²	8 207 kr	Inglasad balkong
52-46-02-3011 3 Rok 86 m ²	8 623 kr	
52-46-02-3021 3 Rok 73 m ²	8 207 kr	Inglasad balkong

Åbyhöjden 6C

52-46-03-1011 2 Rok 64 m ²	7 049 kr	
52-46-03-1021 2 Rok 49 m ²	5 331 kr	
52-46-03-1031 2 Rok 62 m ²	7 001 kr	Inglasad balkong
52-46-03-2011 2 Rok 64 m ²	7 049 kr	
52-46-03-2021 2 Rok 49 m ²	5 331 kr	
52-46-03-2031 2 Rok 65 m ²	7 164 kr	
52-46-03-3011 2 Rok 64 m ²	7 236 kr	Inglasad balkong
52-46-03-3021 2 Rok 49 m ²	5 331 kr	
52-46-03-3031 2 Rok 65 m ²	7 354 kr	Inglasad balkong